



โครงการ MI2 BANGKOK

รายงานการประชุม

เรื่อง :	การประชุม Kick Off Meeting : SI-0301 งานเข็มเจาะ บริษัทซีพีโก้ จำกัด (มหาชน)	
วันและเวลา :	วันพฤหัสบดีที่ 2 ธันวาคม 2553 เวลา 10.30 – 11.30 น.	
สถานที่ :	ห้องประชุมสำนักงานบริษัท ดิ เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ชั้น 6 อาคารเพลินจิตเซ็นเตอร์	
ผู้ร่วมประชุม :	คุณอภิชาต มาไพศาลสิน	The Erawan Group PLC. (ERW)
	คุณทวีศักดิ์ มั่นเกียรติกุล	The Erawan Group PLC. (ERW)
	คุณจุฑามณี ไชยนอก	The Erawan Group PLC. (ERW)
	คุณรักษพงศ์ นพวงศ์	The Erawan Group PLC. (ERW)
	คุณอิทธิพัทธ์ วิทยณะภัทร์	The Erawan Group PLC. (ERW)
	คุณสามัคคี ญาณวัฒนา	Cost Plan Co., Ltd. (COS)
	คุณวีรวัฒน์ ทัดทอง	Warnes Associates Co., Ltd. (WAR)
	คุณณัฐพล แสงสรสิทธิ์	Project Alliance Co., Ltd. (PAC)
	คุณดวง มณีวงศ์	Project Alliance Co., Ltd. (PAC)
	คุณกมล สิงห์โตแก้ว	Seafco PLC. (SEA)
	คุณเผด็จ รุจิขจรเดช	Seafco PLC. (SEA)
บันทึกโดย :	คุณดวง มณีวงศ์	Project Alliance Co., Ltd. (PAC)
ตรวจสอบโดย :	คุณณัฐพล แสงสรสิทธิ์	Project Alliance Co., Ltd. (PAC)
สำเนาเรียน :	ผู้ร่วมประชุมทุกท่าน	
	คุณสุชาติ ถัทธธรรม	Project Alliance Co., Ltd. (PAC)
	คุณฐิติกร รมยะไชยศิริ	Project Alliance Co., Ltd. (PAC)
	คุณปวีณ กอบบุญ	Palmer & Turner (Thailand) Co.,Ltd. (P&T)
	คุณวีรวัฒน์ ทัดทอง	Warnes Associates Co., Ltd. (WAR)
	คุณชยยุทธ วงศ์ประภาธิวัฒน์	EEC Lincolne Scott Co., Ltd. (EEC)
	คุณศศิธร นพแก้ว	Innia Co.,Ltd. (INN)
	คุณพงษ์ศักดิ์ เหล่ามานะเจริญ	Ixora design Ltd. (IXO)

เอกสารแนบ : ไม่มี



ที่	เนื้อหา	โดย	วันที่
1	<u>ประธานแจ้งเพื่อทราบและรับรองการประชุม</u>	-	-
1.1	ไม่มีการรับรองการประชุมเนื่องจากเป็นการประชุมครั้งแรก	บันทึก	-
2	<u>เรื่องข้อมูลและงานก่อสร้างเบื้องต้นของโครงการ</u>	-	-
2.1	PAC ชี้แจงวัตถุประสงค์และขอบเขตของโครงการรวมทั้งข้อมูลเบื้องต้นให้ทาง SEA รับทราบ	บันทึก	-
2.2	PAC ได้แนะนำบริษัท และบุคลากรที่เกี่ยวข้องกับโครงการให้ทาง SEA รับทราบ	บันทึก	-
3	<u>เรื่องเอกสารสัญญา</u>	-	-
3.1	<u>หนังสือยืนยันการว่าจ้าง (LOA)</u> -SEA ได้รับหนังสือยืนยันการว่าจ้าง (LOA) เรียบร้อยแล้ว	บันทึก	-
3.2	<u>เอกสารสัญญา</u> -SEA ขอเพิ่มเติมเพื่อแก้ไขเนื้อหาในเอกสารสัญญาสำหรับหัวข้อใน LOA หัวข้อ 4.1 ในเรื่องการเริ่มงานเฉพาะในส่วนที่ไม่เกี่ยวข้องกับการขออนุญาต และยังไม่เริ่มนับช่วงเวลา 62 วัน	บันทึก	-
3.3	<u>ราคาตามสัญญา</u> -SEA ยืนยันราคาค่าก่อสร้างตรงตามเอกสาร LOA ที่ทาง ERW อนุมัติว่าจ้าง	บันทึก	-
3.4	<u>ขอบเขตงาน</u> -SEA ยืนยันตามเอกสารสัญญา และการประมูล	บันทึก	-
3.5	<u>วัสดุที่จัดซื้อโดยตรงโดยเจ้าของงาน</u> -ที่ประชุมยืนยันไม่มีวัสดุซื้อตรงโดยเจ้าของงาน	บันทึก	-
3.6	<u>Nominated Sub-Contractors (NSC)</u> -ที่ประชุมยืนยันไม่มี NSC สำหรับงานเข็มเจาะ	บันทึก	-
3.7	<u>วันเริ่มต้นของสัญญา</u> -ทาง SEA แจ้งว่าให้ทาง ERW แจ้งให้เริ่มงานเข็มเจาะหลังได้รับอนุญาตก่อสร้างจาก กทม. เป็นลายลักษณ์อักษรก่อนล่วงหน้า 7 วัน เพื่อการเตรียมการขนย้ายเครื่องจักร โดยกำหนดการแล้วเสร็จยังคงยืนยันภายใน 62 วัน	ERW	14/12/53



ที่	เนื้อหา	โดย	วันที่
3.8	<u>วันสิ้นสุดของสัญญา และจุดตรวจสอบ</u> -วันสิ้นสุดสัญญาหลังได้รับจดหมายยืนยันให้เริ่มงานเข้มเจาะเป็นลายลักษณ์อักษร โดยมี กำหนดการแล้วเสร็จภายใน 62 วัน -ไม่มีจุดตรวจสอบในระหว่างก่อสร้าง	บันทึก	-
3.9	<u>ใบอนุญาตต่างๆ</u> -ทางโครงการเป็นผู้ดำเนินการขออนุญาต 39 ทวิ	บันทึก	-
3.10	<u>การประกันภัย</u> -การประกันภัยระหว่างก่อสร้าง (CAR)ทาง SEA จะเป็นผู้รับผิดชอบตามมูลค่าที่กำหนดในเอกสารประมาณงานก่อสร้าง โดยทาง SEA จะจัดส่งสำเนาของกรรมกรรม ให้กับ ERW ภายใน 2 สัปดาห์	SEA	14/12/53
4.	<u>เรื่องการติดต่อสื่อสาร</u>	-	-
4.1	<u>ผังองค์กร / ผู้ติดต่อเบื้องต้น</u> -PAC ได้จัดส่งผังองค์กรและ ผู้ติดต่อสำหรับโครงการเพื่อการประสานงาน เป็นไปอย่างราบรื่นให้กับ SEA เรียบร้อยแล้ว	บันทึก	-
4.2	<u>เอกสารที่ใช้สำหรับโครงการ</u> -PAC ได้จัดส่ง Soft File ของ Form และเอกสารที่จะต้องจัดส่งให้ PAC สำหรับการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	บันทึก	-
5	<u>แบบงานก่อสร้าง</u>	-	-
5.1	<u>แบบสำหรับประมูล</u> -COS ได้จัดส่งแบบประมูลให้ SEA เรียบร้อยแล้ว	บันทึก	-
5.2	<u>แบบสำหรับใช้ก่อสร้าง</u> -WAR จะจัดส่งแบบ For Construction ให้ภายในสัปดาห์นี้	WAR	05/12/53
5.3	<u>แบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</u> -แบบรั้วชั่วคราวที่ทาง COS จัดส่งให้แล้วในเอกสารประมูลโดยทาง SEA จะต้องจัดส่งแบบโครงสร้าง Calculation Sheet ให้ทาง PAC ตรวจสอบก่อนเริ่มงาน	SEA	14/12/53
5.4	<u>กำหนดการวางผัง, ค่าระดับ, จุดอ้างอิงของอาคารสำหรับงานก่อสร้าง</u> -ค่าระดับในที่ประชุมยืนยันระดับ 0.00 ตำแหน่งตามเอกสารประมูลที่จัดส่งให้ SEA ก่อนหน้านี้ ส่วนหมุดหลักเขตให้ทาง SEA ทำ REF อ้างอิง 3 จุด โดยรอบโครงการ และจัดเก็บหมุดส่งมอบให้ PAC ต่อไป	SEA	14/12/53



ที่	เนื้อหา	โดย	วันที่
6	<u>แผนการทำงาน</u>		
6.1	<u>แผนการทำงานสำหรับโครงการ</u> -ทาง PAC แจ้งให้ทาง SEA ดำเนินการจัดส่งแผนการทำงานอย่างละเอียดโดยให้แยกเป็น 2 ส่วน โดยส่วนแรกเป็นงานที่เริ่มก่อนได้รับใบอนุญาต และงานหลังจากได้รับ ใบอนุญาต และในระหว่างการก่อสร้าง ทาง SEA จะต้องจัดส่ง Three Week Program เพื่อติดตามความคืบหน้าของงานในระหว่างสัปดาห์	SEA	14/12/53
7	<u>การจัดการบริการภายในหน่วยงาน และสิ่งอำนวยความสะดวก</u>	-	-
7.1	<u>ที่พักของคณงาน</u> -ไม่อนุญาตให้พักอาศัยภายในหน่วยงานเด็ดขาด	บันทึก	-
7.2	<u>สำนักงานชั่วคราว</u> -ให้ทาง SEA จัดทำ Layout Plan ตำแหน่งที่จะจัดทำให้ทาง PAC ตรวจสอบ และอนุมัติก่อนดำเนินการ	SEA	14/12/53
7.3	<u>การติดตั้งระบบไฟฟ้า, น้ำประปา, โทรศัพท์ และอื่น ๆ</u> -อยู่ในความรับผิดชอบของทาง SEA ทั้งสิ้น	บันทึก	-
7.4	<u>ป้ายโครงการและป้ายอื่นๆ</u> -ทาง SEA จะต้องดำเนินการติดตั้งป้าย กทม. และ Safety ตามกฎหมายกำหนด โดยขอให้จัดส่งให้ PAC อนุมัติก่อนดำเนินการ	SEA	14/12/53
7.5	<u>กฎการทำงานเฉพาะโครงการนี้ (House Rule)</u> -มีและให้ตรวจสอบจากเอกสารประมุลรวมทั้งปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	บันทึก	-
7.6	<u>เพื่อนบ้าน</u> -ทาง SEA จะต้องจัดทำ Relapidation Report ก่อนเริ่มงานรวมทั้งจะต้องประสานงานกับบ้านข้างเคียงด้วย SEA จะแจ้งวันแล้วเสร็จอีกครั้งต่อไป	SEA	14/12/53
7.7	<u>วันและเวลาในการทำงาน</u> -ให้ยึดตามที่กฎหมายกำหนด	บันทึก	-
7.8	<u>สำนักงานของเจ้าของโครงการและผู้ควบคุมงาน</u> -อยู่ในความรับผิดชอบของ SEA ตามที่กำหนดในเอกสารประมุล	บันทึก	-
7.9	<u>พิธีทางศาสนา</u> -ทาง SEA จะมีพิธีไหว้ก่อนการก่อสร้าง -ทาง ERW จะแจ้งให้ทราบภายหลังว่าจะมีพิธีใดๆหรือไม่	บันทึก ERW	- 14/12/53
8	<u>การควบคุมคุณภาพ</u>	-	-



ที่	เนื้อหา	โดย	วันที่
8.1	<u>Project Quality Plan & Work Method Statement</u> -SEA จะต้องจัดส่งให้ทาง PAC ตรวจสอบก่อนดำเนินการภายใน 30 วัน	SEA	14/12/53
8.2	<u>Work Request or Permit</u> -Daily Work Request ส่งก่อนการทำงานจริงอย่างน้อย 1 วัน -Daily Report ส่งหลังทำงานจริง 1 วัน - Weekly Report (3 week program) ส่งและรายงานในที่ประชุม Site Meeting ทุกสัปดาห์ -Monthly Report ส่งพร้อม Payment เบิกงวดงาน -Material Testing & Report ให้ Request By PAC เป็นกรณีไป	บันทึก	-
8.3	<u>การประชุม</u> -จะมีการประชุมประจำสัปดาห์, ประชุมความปลอดภัย และการประชุมด้านเทคนิคโดยขณะนี้จะมีเฉพาะประชุมประจำสัปดาห์ทุกวันอังคาร เวลา 13.30 น. ทาง SEA จะมีการเริ่มต้นเข้าร่วมประชุมในวันที่ 14 ธันวาคม 2553 เวลา 13.30 น. เป็นต้นไป	All	14/12/53
8.4	<u>การทดสอบวัสดุ</u> -ให้ SEA ดำเนินการจัดส่งผลทดสอบเหล็กและคอนกรีตในระหว่างการก่อสร้างให้ทาง PAC รับตามตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของ WAR	บันทึก	-
8.5	<u>รายงานข้อบกพร่องหรือผิดพลาด (NCR)</u> -หากมีการตรวจสอบพบข้อผิดพลาดในระหว่างการทำงานทาง PAC จะดำเนินการออก NCR ให้กับทาง SEA เพื่อแก้ไขแล้วเสร็จก่อนดำเนินการในขั้นตอนต่อไป	บันทึก	-
8.6	<u>การทดสอบเครื่องมือและอุปกรณ์วัดที่จำเป็น (Calibration)</u> -ทาง PAC แจ้งให้ SEA ทำการทดสอบเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อนการทำงานให้เป็นไปตามมาตรฐานโดยกำหนดอุปกรณ์ในเบื้องต้นได้แก่อุปกรณ์ 3 ชนิด ดังนี้ • กล้องสำรวจ • อุปกรณ์ทดสอบความหนาของโพลีเมอร์ • อุปกรณ์ทดสอบ Static Load Test	SEA	14/12/53
9	<u>เรื่องการเงินของโครงการ</u>	-	-



ที่	เนื้อหา	โดย	วันที่
9.1	<u>การเบิกจ่ายเงิน</u> PAC กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการดังนี้ - ตัดยอดปริมาณผลงานสิ้นเดือนที่ 1 (31/1) - ส่ง Request for payment ให้ทาง PAC ในวันที่ 3 ของเดือนที่ 2 (3/2) - ทาง PAC และ COS จะตรวจสอบแก้ไขและจัดส่งให้ ERW วันที่ 10 ของเดือนที่ 2(10/2) -ทาง ERW จ่ายเงินในวันศุกร์สุดท้ายของเดือนที่ 2	บันทึก	-
9.2	<u>หนังสือค้ำประกันการทำงาน</u> -ทาง SEA จะทำการจัดส่ง Performance Bond ให้กับทาง ERW ภายใน 1 สัปดาห์ หลังจากใบอนุญาตก่อสร้างออก	บันทึก	-
9.3	<u>เงินประกันผลงาน</u> -ให้ทาง SEA ชี้ตามเอกสารการประมูลของ COS	บันทึก	-
9.4	<u>ระยะเวลาประกันผลงาน</u> -เริ่มหลังจากทดสอบ Seismic Test แล้วเสร็จ หรือไม่เกิน 90 วัน หลังจากงานเข็ม แล้วเสร็จ (จะเพิ่มเติมเงื่อนไขไม่เกิน 90 วันในสัญญาต่อไป)	บันทึก	-
9.5	<u>หนังสือค้ำประกันการเบิกเงินประกันผลงาน</u> -ให้ทาง SEA ชี้ตามเอกสารการประมูลงาน COS	บันทึก	-
9.6	<u>การทำงานล่วงเวลา</u> -หากมีการทำงานล่วงเวลาให้ทาง SEA จัดส่ง Request วันต่อวันในการทำงาน จัดส่งมายัง PAC โดยทาง PAC จะสรุปการทำงานจริงและลงนามยอมรับทั้ง 2 ฝ่ายให้ในวันถัดไป (ดูตาม Form ที่ส่งให้)	บันทึก	-
9.7	<u>Provisional Sum</u> มีเฉพาะงานรื้อถอนอุปสรรคใต้ดินและแจ้งเงื่อนไขไว้ในเอกสารเสนอราคา โดยจะมีการตรวจวัดตามจริงพร้อมถ่ายรูปไว้เป็นข้อมูลสำหรับคิดราคาทุกครั้ง	บันทึก	-
9.8	<u>PC Rate</u> -ไม่มี	บันทึก	-
9.9	<u>ขั้นตอนการพิจารณางานเพิ่ม-ลด (การเปลี่ยนแปลง, อุปสรรคใต้ดิน, RFV)</u> -มีวิธีการคิดใน BOQ เรียบร้อยแล้ว ดูข้อ 9.7	บันทึก	-
10	<u>ความปลอดภัยและสุขอนามัย</u>	-	-



ที่	เนื้อหา	โดย	วันที่
10.1	<u>แผนความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัย</u> -ให้ทาง SEA ดำเนินการจัดส่ง Safety Plan ให้ PAC ตรวจสอบภายใน 30 วัน	SEA	14/12/53
10.2	<u>การจัดทำแผนประเมินความเสี่ยง</u> -ให้ทาง SEA ดำเนินการจัดส่งแผนประเมินความเสี่ยง ภายใน 30 วัน	SEA	14/12/53
10.3	<u>คณะกรรมการด้านความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป)</u> -SEA จะต้องมียุติหน้าที่ความปลอดภัยตลอดเวลาการทำงาน	บันทึก	-
10.4	<u>การปฐมพยาบาลเบื้องต้น</u> -SEA ต้องมีอุปกรณ์และยาที่หน้างานสำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น	บันทึก	-
10.5	<u>รายงานอุบัติเหตุ</u> -หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นภายในโครงการ ให้รายงานถึง PAC ทันทีทั้งรายงานด่วน ภายใน 12 ชม.	บันทึก	-
10.6	<u>อุปกรณ์การทำงาน</u> -ให้ยึดตาม Safety Plan	บันทึก	-
11	<u>กำหนดการประชุมครั้งต่อไป</u>	-	-
11.1	กำหนดการประชุมครั้งต่อไป วันอังคารที่ 14 ธันวาคม 2553 เวลา 13.30 น. ณ ห้องประชุมสำนักงานบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ชั้น 6 อาคาร เพลินิจิตเซ็นเตอร์	All	14/12/53

รายงานการประชุมนี้เป็นความเข้าใจเนื้อหาการประชุมของผู้บันทึก หากมีความเห็นใดๆ กรุณาแจ้งให้ผู้บันทึกทราบภายใน 7 วัน ตามปฏิทิน นับจากได้รับรายงานการประชุม มิฉะนั้นจะถือว่ารายงานการประชุมนี้เป็นที่ยอมรับโดยผู้ที่ได้รับ